

ALKUPERÄTAKUU
100 %



Hyvinkään
Lämpövoima Oy

FIKSULÄMPÖ
Taloyhtiöille

ALKUPERÄTAKUU
100 %

FIKSULÄMPÖ

– alkuperätakuuvarmennettua lämpöä

Fiksulämmön avulla lämmität kiinteistösi fiksummin. Energiansäästötoimenpiteet näkyvät suoraan taloyhtiön lämpölaskussa asumismukavuudesta tinkimättä. Asiantuntijamme auttavat tunnistamaan kiinteistön energia- ja talotekniset kehittämistarpeet sekä pitämään kaukolämpölaitteet hyvässä käyttökunnossa.

Fiksulämpö sisältää seuraavat palvelut:

- ✓ Kiinteistön energia- ja talotekniikan tilannekartoitus
- ✓ Asiantuntijan yhteenvedo kiinteistön energia- ja taloteknisistä kehittämiskohteista
- ✓ Kaukolämpölaitteiden säännöllinen tarkastus ja huolto
- ✓ Kiinteistön energian ja veden käytön jatkuva seuranta ja raportointi
- ✓ Kiinteistön laskutustehon vuosittainen tarkastus, joka huomioi kuukausimaksussa kiinteistön energian säästötoimenpiteet
- ✓ Kiinteistön lämpökuorman hyödyntäminen tulevaisuudessa osana kaukolämpöverkon kysyntäjoustoa sisäilmaolosuhteista tinkimättä
- ✓ 100 % alkuperätakuuvarmennettu lämpö
- ✓ Sisältää myös kaukolämmön peruspalvelut, kuten ilmaisen neuvonnan ja laitteiden käyttöopastuksen sekä neuvontapalvelun vikatilanteissa 24/7*.

* Neuvontapalvelu vikatilanteissa sisältää asiakkaille lämmityslaitteiden vikaantuessa puhelimitse tai paikan päällä tapahtuvan neuvonnan sekä tarvittaessa ensiapuna annettavien pienten korjaus- ja huoltotöiden suorittamisen ympäri vuorokauden. Korjaus- ja huoltotöistä veloitetaan kulloinkin voimassa olevan hinnaston ja varaosien mukaiset kustannukset. Tuotekohtainen sopimus on toistaiseksi voimassa oleva.

Kaukolämpötuotteiden vertailu

Taloyhtiöille

PALVELUT	 PERUS	 HUOLETON	 FIKSU
100 % alkuperätakuuvarmennettu lämpö			✓
Perusmaksu tilaustehon perusteella	✓	✓	
Kk-maksu 3 vuoden laskutustehon perusteella			✓
Kaukolämpö Online	✓	✓	✓
Veden, sähkön ja kaukolämmön seuranta		✓	✓
Kaukolämpölaitteiden tarkistus		✓	✓
Sisäilmaolosuhdeseuranta • Tavallinen seinäasenteinen anturi • Palovaroitin vaihtoehto			✓
Vuotovalvonta (päävesimittari)		✓	✓
Talotekniikan energiakatsaus			✓
Kysyntäjousto-optio			✓



FIKSULÄMPÖ

– energiatehokkaampaa lämmitystä

FIKSULÄMPÖ sisältää paitsi itse lämmitysenergian myös sen käyttöön liittyvät palvelut. Tällaisen kokonaisvaltaisen paketin avulla asunto-osakeyhtiö varmistaa laitteiden luotettavan toiminnan, energiatehokkaat ja kiinteistöön sopivat säädöt sekä pitkäjänteisen seurannan ja kehittämisen. Tavoitteena on oppia lämmittämään koko ajan tehokkaammin ja tähän merkitsee suoraan säästöä.



Palveluportaali olosuhteiden ja energianhallintaan

Sisältää tilauksen mukaiset tila-anturit asennettuna ja käyttöön otettuna sekä veden, sähkön ja lämmön etäluennan, mikäli kohteessa on etäluettava vesimittari. Sisältää tila-antureiden ja etäluettavien mittareiden mittaustietojen viennin palveluportaaliin tai asiakkaan järjestelmään.

Palveluportaaliin on mittaustietojen reaaliaikainen seuranta ja valvonta. Vuosittain laaditaan olosuhte- ja energiankäyttö-raportti, joka pitää sisällään myös poikkeamhavainnot sekä suositukset toimenpiteiksi. Raportti toimitetaan palveluportaaliin sekä käydään tarvittavilta osin läpi yhdessä asiakkaan kanssa.



Talotekniikka- ja energia-manageripalvelu

Talotekniikan kunto kartoitetaan paikan päällä sekä laaditaan arvio sen uusimistarpeista ja energia-tehokkuuden parantamispotentiaalista. Samalla arvioidaan uusien teknologioiden käyttöönoton potentiaalia, hintoja ja aikataulua. Kohdekäynnin jälkeen laaditaan suositus toimenpiteistä esim. PTS-muodossa. Kohdekäynti pidetään noin kolmen vuoden välein tai tarpeen vaatiessa, mikäli seuranta osoittaa tälle aiheutta. Vuosittain pidetään tapaaminen asiakkaan edustajan kanssa, jossa käydään läpi mm. vuosittaiset raportit ja mahdolliset kehitystoimenpiteet talotekniikan ja energiatehokkuuden kehittämiseksi.



Kysyntäjousto-optio

Mahdollisuus olla mukana kaukolämmön kysyntäjoustossa tulevaisuudessa.



100 % alkuperätakuuvarmennettua lämpöä

Uusiutuva lämpöä tai hukkalämpöä, joka varmennetaan alkuperätakuujärjestelmän avulla.



Lämmönjakolaitteiston tarkastus- ja huoltopalvelu

Lämmönjakolaitteiston tarkastus vuosittain sisältäen myös paisuntaastian esipaineen säädön sekä vesiliittymän silmämääräisen tarkastuksen. Raportti toimitetaan palveluportaaliin ja käydään tarvittaessa läpi yhdessä asiakkaan kanssa.

HINNOITTELU

Tuotteen hinnoittelu koostuu kuukausimaksusta, kiinteistön mittauspisteiden lukumäärään perustuvasta kuukausittaisesta palvelumaksusta sekä energiankäyttöön perustuvasta energiamaksusta. Kuukausimaksun perusteena oleva mitattu laskutusteho tarkastetaan vuosittain, jolloin kiinteistössä toteutetut energiansäästötoimenpiteet vaikuttavat energiamaksun lisäksi myös kuukausimaksun suuruuteen.

KIINNOSTUITKO?

Voit saada valmiit laskelmat tuotevaihtoehtoista ottamalla yhteyttä myyntipalveluun (019) 458 0202 tai myyntipalvelu@hlv.fi. Ajantasalla olevan hinnaston löydät verkkosivuiltamme osoitteesta: <https://hlv.fi/asiakaspalvelu/hinnastot/>

Palvelemme
Sinua
lämmöllä.



Elinkaariedullinen

Vertailtaessa eri lämmitystapoihin sisältyvää palvelua ja niiden elinkaarikustannuksia, kaukolämmön hinta on todella kilpailukykyinen verrattuna muihin lämmitystapoihin.

Puhdas

Toimittamamme kaukolämpö syntyy lähes kokonaan kiertotaloudesta jätteenkäsittelyn hukkalämpönä. Talteenotettu hukkalämpö on hiilidioksidivapaata.

Huoleton

Kaukolämpölaitteiston tekniikka on vakiintunutta, varmaa ja helppokäyttöistä. Saat sisätiloihin aina sopivan lämpötilan, olipa ulkona kuinka hyttävä keli tahansa.

Palveleva

Mikäli laitteistossa esiintyy ongelmia, vikailmoituspalvelumme palvelee asiakkaitamme 24/7 vuoden jokaisena päivänä.



**Hyvinkään
Lämpövoima Oy**

Kerkkolankatu 35, PL 240, 05801 HYVINKÄÄ
Puhelinvaihte: (019) 45 801 | Sähköposti: hlv@hlv.fi
www.hlv.fi

